



## ATICO DÚPLEX CON TERRAZA JUNTO CAMP NOU



**ALQUILER**  
Les Corts - Barcelona

**Preu: 1.350 € / mes**

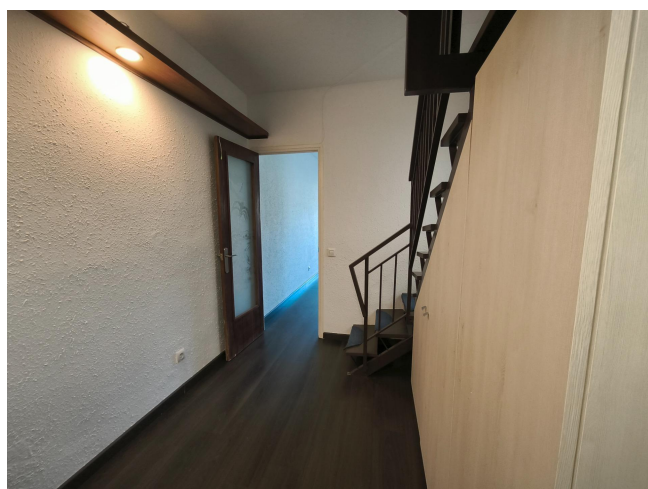
97.00m<sup>2</sup> - 2 Habitaciones  
CEE: **E**



ATICO DÚPLEX con dos terrazas en la tranquila calle de Cardenal Reig, junto Sant Ramón Nonat, en una finca rehabilitada.~~Sus aproximadamente 90m de vivienda queda distribuido en: ~PLANTA PRIMERA: ~~Amplio recibidor.~Comedor-Salón exterior con salida a terraza acristalada cubierta y salida a balcón descubierto, desde donde se disfruta de excelentes vistas.~~Amplia Cocina-office equipada con encimera, horno bajo, campana, lavadora y lavavajillas~~1 aseo de cortesía.~~PLANTA SEGUNDA:~~1 Baño completo con ducha.~~1 Habitación doble con armario, exterior con salida a acogedora terraza descubierta, con vistas panorámicas.~~1 Habitación individual con armario.~~Muy buenos acabados:~Pavimento de parquet~Carpintería exterior de aluminio e interior de madera~Bomba de aire frío/calor~Armarios empotrados en las dos habitaciones~~Muy buena ubicación, con amplia oferta tanto en servicios como en comunicaciones en la zona. Junto Tennis Laietà, Estadi del Fútbol Club Barcelona, Hospital de La Maternitat y Universidades.~~El propietario tiene la consideración de gran tenedor~Renta anterior contrato de alquiler en los últimos cinco años de 1.313,25€ ~Índice de referencia estatal: renta entre 950,56€ y 1.172,26€~~

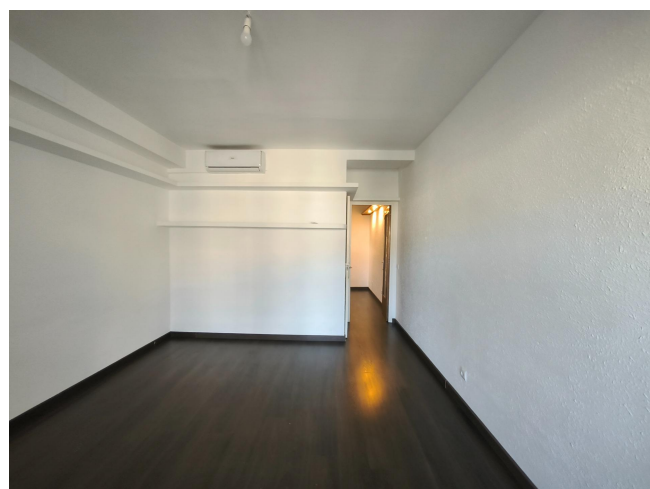


## ATICO DÚPLEX CON TERRAZA JUNTO CAMP NOU



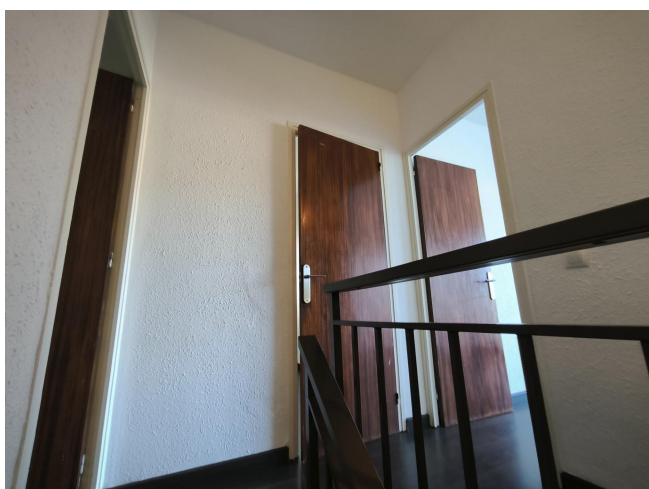
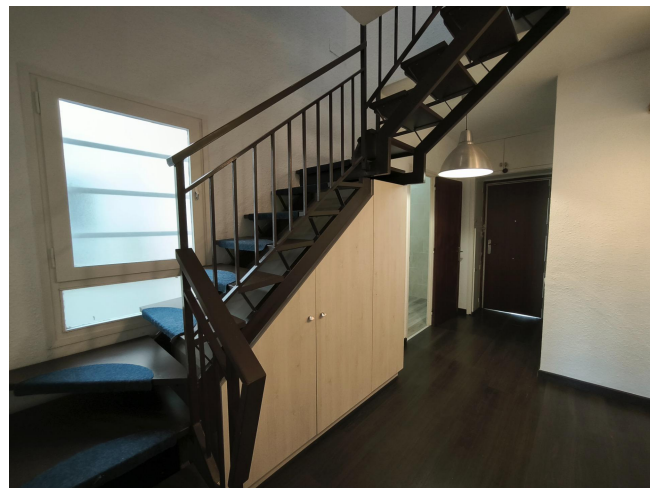


## ATICO DÚPLEX CON TERRAZA JUNTO CAMP NOU





## ATICO DÚPLEX CON TERRAZA JUNTO CAMP NOU





## ATICO DÚPLEX CON TERRAZA JUNTO CAMP NOU

