



## Casa adosada en Segur de Calafell



### VENTA

Segur de Calafell - Segur de Calafell

**Preu: 238.000 €**

100.00m<sup>2</sup> - 3 Habitaciones

CEE: **E**



Presentamos esta elegante y luminosa casa adosada de tres dormitorios en Segur de Calafell, ubicada a tan solo cinco minutos en coche de la playa y con vistas al mar y a la montaña. La vivienda destaca por su amplia terraza privada y el acceso a una exclusiva zona comunitaria con jardín y piscina, ofreciendo un entorno de confort y tranquilidad para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Construida en 2004 y en perfecto estado de conservación, cuenta con 100 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas.~~En la planta principal, se sitúa un luminoso salón comedor con acceso a la terraza exterior equipada con toldo, perfecta para comer al aire libre o disfrutar del sol y con salida directa a la zona comunitaria. La cocina es espaciosa y bien distribuida, está totalmente equipada y cuenta con una ventana abierta al salón, favoreciendo la entrada de luz natural y la conexión visual con la zona de día. Esta planta se completa con un aseo de cortesía y una sala polivalente, ideal como sala de juegos, despacho o espacio de almacenaje. En la planta superior, se encuentra la entrada principal de la vivienda, con un bonito vestíbulo, y la zona de noche, compuesta por tres dormitorios. El dormitorio principal es doble y cuenta con un baño en suite con plato de ducha. Los otros dos dormitorios, uno doble y uno individual, disfrutan de vistas parciales al mar y comparten un baño completo con bañera.~~La propiedad cuenta con una amplia y cuidada zona comunitaria con piscina y jardín, con vistas al mar, diseñada para garantizar bienestar y privacidad. Además, dispone de una plaza de parking exterior en la parte posterior de la vivienda. Todo ello en una zona residencial tranquila, próxima a todos los servicios y a pocos minutos de la playa en coche.~~Una vivienda única, ideal para familias que buscan amplitud, confort y tranquilidad sin alejarse de la costa. Contáctanos para más información o para realizar una visita.~



## Casa adosada en Segur de Calafell





## Casa adosada en Segur de Calafell





## Casa adosada en Segur de Calafell





## Casa adosada en Segur de Calafell



**FINQUES TOMÀS**  
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA



**FINQUES TOMÀS**  
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA