



## Piso moderno con terraza en Segur de Calafell



**VENTA**  
**Segur Platja - Segur de Calafell**

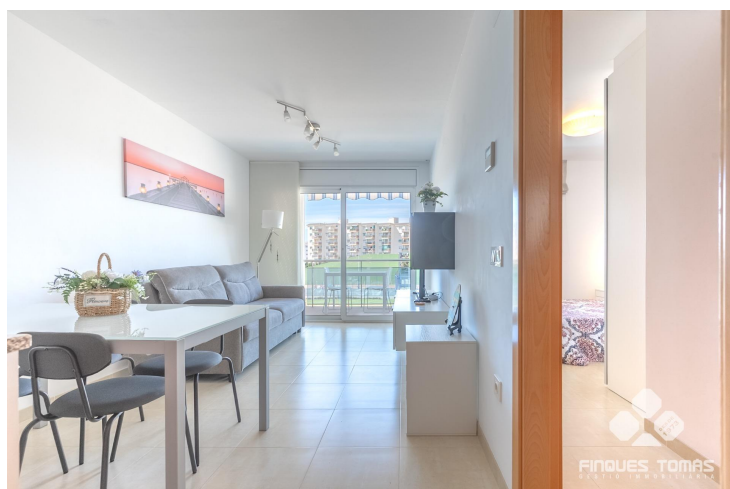
**Preu: 205.000 €**

52.00m<sup>2</sup> - 2 Habitaciones  
CEE: **E**

Descubre este magnífico piso con terraza y vistas despejadas en Segur de Calafell, a solo 200 metros de la playa. Situado en una finca moderna del 2010 con ascensor, el piso destaca por su confort, luminosidad y cercanía al mar. Con una superficie construida de 52 m<sup>2</sup> y útil de 50 m<sup>2</sup>, se encuentra en perfecto estado de conservación y listo para entrar a vivir.~~Distribución interior:~~Luminoso salón comedor con salida a la terraza.~~Bonita terraza con vistas amplias al pueblo, perfecta para disfrutar del sol y de comidas al aire libre.~~Cocina abierta al salón, que aporta amplitud, funcionalidad y un ambiente moderno.~~1 habitación principal doble, muy amplia y con abundante luz natural.~~1 habitación individual.~~1 baño completo con ducha.~~Calidades:~~Suelos de gres.~~Carpintería exterior de aluminio tipo Climalit e interior de madera.~~Climatización por aire acondicionado con bomba de frío/calor.~~Agua caliente mediante termo eléctrico.~~Sistema de alarma antirrobo instalado.~~También incluye una plaza de parking exterior cubierta en la misma finca. Ubicado a solo dos calles del mar, en un entorno con todos los servicios a su alcance –supermercados, farmacias, comercios, restauración, estación de servicio– y muy bien comunicado, con la estación de tren a diez minutos caminando.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor. CHT00287\*\*\*~~FINQUES TOMÁS | AICAT 2461 · API 251~



## Piso moderno con terraza en Segur de Calafell





## Piso moderno con terraza en Segur de Calafell





## Piso moderno con terraza en Segur de Calafell





## Piso moderno con terraza en Segur de Calafell

