



## CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN UN MARAVILLOSO ENTORNO



**VENDA**  
**Vallvidrera - el Tibidabo i les Planes - Barcelona**

**Preu: 495.000 €**

140.00m<sup>2</sup> - 3 Habitacions  
CEE: **G**

Acogedora Casa unifamiliar aislada de dos plantes, totalment exterior a quatre vents, amb piscina i garatge a Las Planes de Vallvidrera, on podrà gaudir de la naturalesa en un entorn tranquil i relaxat.~~La casa està situada en una parcel·la de 341m, i es distribueix en:~PLANTA BAJA amb una superfície de 65m on trobem:~Sala d'estar de 20m amb xemeneia rústica en ús, des d'on accedim a un bonic porxo exterior de 15m des d'on podem gaudir de la ampla zona ajardinada amb piscina i barbacoa. ~Comedor de 14m amb finestres a l'exterior~Amplia cuina equipada amb encimera, forn baix, campana i calentador amb sortida exterior~1 bany complet amb dutxa. ~PLANTA PRIMERA amb una superfície de 65m on trobem:~1 Bany complet amb dutxa~1 Habitació Principal de 17m amb vestidor incorporat, amb sortida a una terrassa de 15m des d'on se gaudirà de boniques i tranquil·les vistes~1 Habitació doble exterior~1 Habitació mitjana amb armari~~Disposa també de garatge a planta a nivell de carrer de uns 30m.~La propietat està situada a escassos minuts de la parada del Bus de Barri 118, la estació del Baixador de Vallvidrera, i la estació de les Planes, que permeten un ràpid i còmode trajecte al centre de Barcelona. ~Si s'utilitza vehicle propi, trobem un aparcament reservat i gratuït per als veïns a les 2 estacions esmentades.~~Serà per compte del comprador el ITP/IVA que es generi de la compraventa.~



## CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN UN MARAVILLOSO ENTORNO



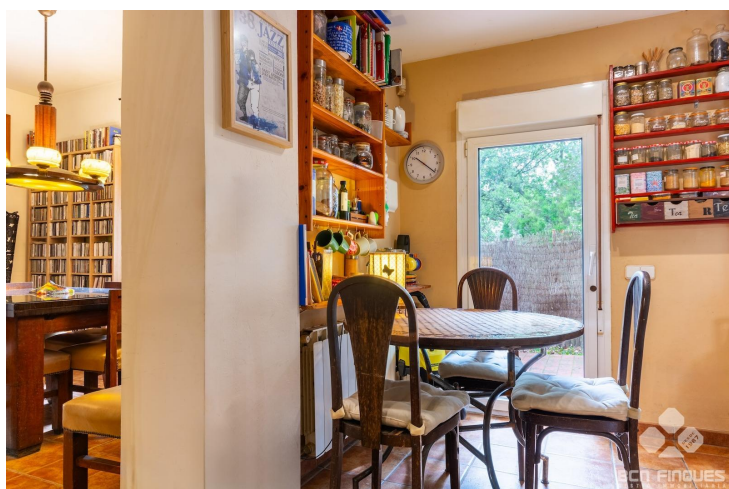
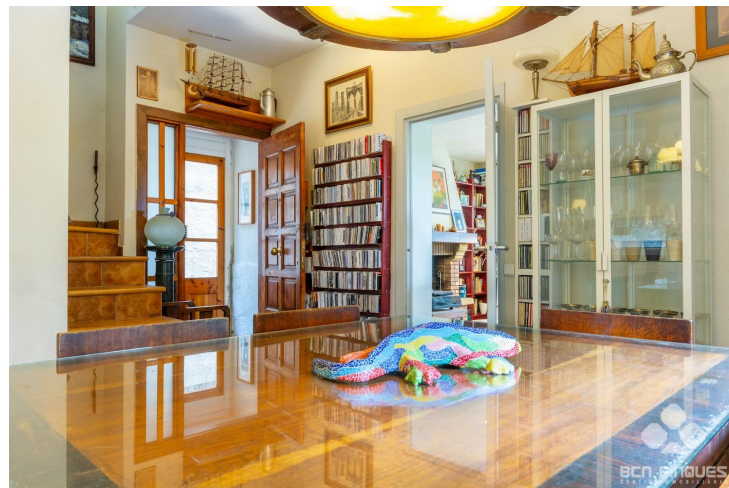


## CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN UN MARAVILLOSO ENTORNO





## CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN UN MARAVILLOSO ENTORNO





## CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN UN MARAVILLOSO ENTORNO

