



## JUNTO CLUB ESPORTIU LAIETÀ Y ESTADI FC BARCELONA



**LLOGUER**  
**La Maternitat i Sant Ramon - Barcelona**

**Preu: 1.300 € / mes**

148.00m<sup>2</sup>  
CEE: **C**

GRAN LOCAL exterior de 135m, ubicado en la calle Cardenal Reig, junto al Club Esportiu Laietà y cercano al Camp Nou. ~Es un local que puede quedar totalmente diáfano, que tiene una amplia fachada de 6,10m, y con una altura de techos de 2,65m. ~Distribuido interiormente en una gran sala principal exterior, con acceso directo desde la calle, y una sala interior donde hay instalada una cámara frigorífica y el aseo.~Dispone de sistema de alarma, persiana metálica de acceso, pavimento de terrazo, techos bajados con instalación de bomba de aire frío/calor~~La última actividad fue una frutería, por lo que requiere adecuación a la posible actividad.~~Muy buenas comunicaciones, cerca del metro L5 (Collblanc y Ernest Lluch), con comunicación al aeropuerto, tranvía y numerosas líneas de autobuses. Además la zona presenta una amplia oferta en comercios, colegios, restaurantes y centros deportivos.~~Este arrendamiento está sujeto al IVA.~



## JUNTO CLUB ESPORTIU LAIETÀ Y ESTADI FC BARCELONA





## JUNTO CLUB ESPORTIU LAIETÀ Y ESTADI FC BARCELONA





## JUNTO CLUB ESPORTIU LAIETÀ Y ESTADI FC BARCELONA





## JUNTO CLUB ESPORTIU LAIETÀ Y ESTADI FC BARCELONA

