



## A ESTRENAR EN GRÀCIA, CON PARQUING



**LLOGUER**  
**Vila de Gràcia - Barcelona**

**Preu: 2.420 € / mes**

153.00m<sup>2</sup> - 3 Habitacions  
CEE: **E**



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

ESTUDIO AMUEBLADO Y TOTALMENTE REFORMADO A ESTRENAR con un maravilloso diseño y excelentes acabados, en el tranquilo barrio de Gràcia, entre las calles de Martí y Sant Salvador.~~Sus aproximadamente 110m útiles interiores, quedan distribuidos en: ~Gran Salón de unos 40m, donde se ha integrado una elegante cocina abierta, que se ha equipado con todos los electrodomésticos (encimera vitrocerámica, campana, combi, lavavajillas y columna con horno y microondas)~~1 Baño amplio con ducha y mampara, donde se ha instalado la lavadora y el calentador~~1 habitación Principal de 14m~~1 habitación doble de 11m~~1 habitación de 9m~~~Excelentes acabados:~Todo el mobiliario y electrodomésticos a estrenar~Pavimento de gres porcelánico~Carpintería exterior de PVC e interior de madera lacada en blanco~Iluminación mediante gran número de halógenos de bajo consumo empotrados~Sistema de aire frío y calor por conducto para toda la vivienda~Techos altos que dotan de más amplitud a los diferentes ambientes~Totalmente adecuado para entrar a vivir de inmediato~~En la renta se incluye un amplio parking privado cerrado, con zona para trastero, con acceso directo desde la calle.~~Excelente ubicación, en el corazón de Gràcia con todo tipo de instituciones culturales y recreativas, plazas con agradables terrazas, y con una amplia oferta en servicios y comunicaciones en la zona.~~Este arrendamiento está sujeto al IVA.~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)

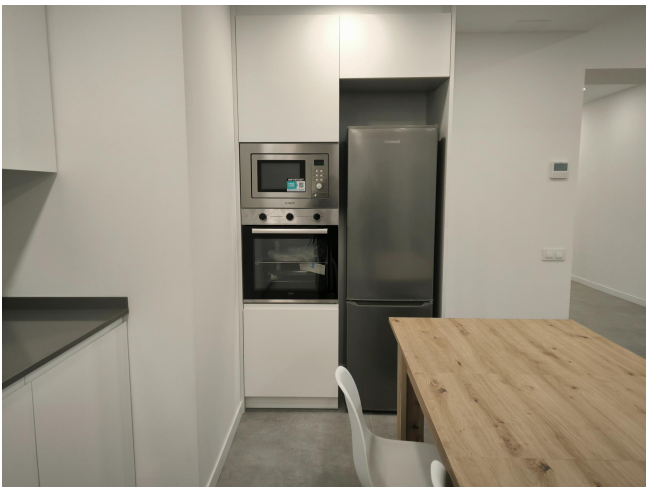


Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79

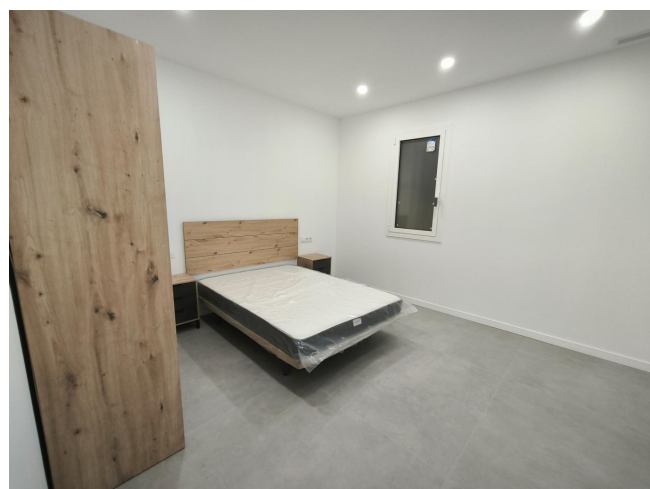
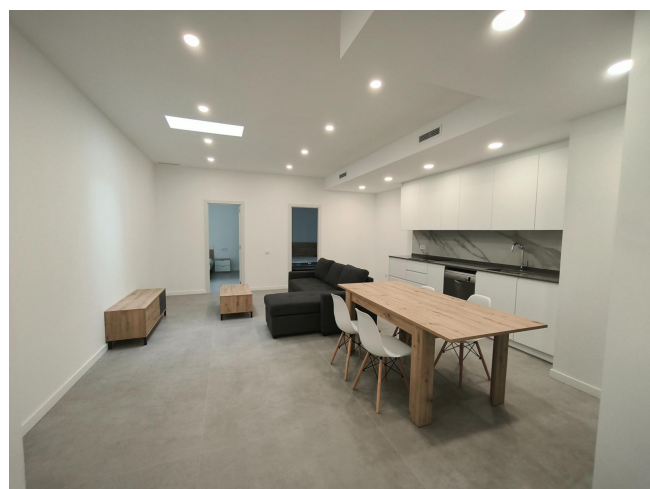


## A ESTRENAR EN GRÀCIA, CON PARQUING





## A ESTRENAR EN GRÀCIA, CON PARQUING





## A ESTRENAR EN GRÀCIA, CON PARQUING





## A ESTRENAR EN GRÀCIA, CON PARQUING

