





Preu: 750.000 €

www.bcnfinques.com www.fincastomas

#### EN LA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE, JUNTO MERCAT DEL NINOT



VENDA LAntiga Esquerra de lEixample - Barcelona

150.00m<sup>2</sup> - 4 Habitacions

CEE: E

Descubre este magnífico piso situado en la codiciada zona de La Antigua Esquerra de l'Eixample, uno de los barrios más emblemáticos y vibrantes de Barcelona. ~Con una superficie construida de 150 m², esta propiedad se encuentra en buen estado ideal para quienes buscan comodidad sin renunciar al estilo.~Interiormente queda distribuido en:~-Gran comedor-salón de 27m comunicado con una bonita galería cubierta, que da exterior a amplio y soleado patio de manzana.~-Cocina independiente actualmente equipada con encimera, campana, horno alto, lavadora, combi, lavavajillas y caldera. ~-1 Baño principal completo con amplia ducha -- 1 aseo de cortesía -- 1 Habitación principal doble con balcón exterior a la calle -- 2 Habitaciones dobles~-1 habitación individual~~La vivienda dispone de~Pavimento de cerámica hidráulico~Carpintería exterior e interior de madera excepto en la galería cubierta que es de PVC~Calefacción individual mediante radiadores a gas~Bomba de aire frío/calor en salón y habitación principal~Rejas de seguridad en ventanas~Video-portero~~La vivienda es exterior con vistas a la calle (orientada a montaña), e interior a patio amplio de manzana orientada a mar, por lo que podrá disfrutar durante todo el día luz natural además vistas agradables desde sus ventanales.~Muy buena ubicación, junto Mercat del Ninot y Hospital Clínic, con amplia oferta tanto en servicios como en comunicaciones en la zona, que garantizan conectar rápidamente con otras áreas de la ciudad.~~Todos los gastos derivados del proceso compraventa (ITP/IVA, notaría, registro) serán asumidos por la parte compradora.~~













www.bcnfinques.com www.fincastomas























www.fincastomas

www.bcnfinques.com























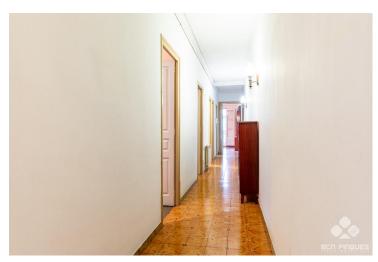
www.bcnfinques.com www.fincastomas























www.bcnfinques.com www.fincastomas





