





www.fincastomas

Planta baja con gran terraza privada en Segur de Calafell



VENDA Segur de Calafell - Segur de Calafell

61.00m² - 2 Habitacions

CEE: E













www.bcnfinques.com

www.fincastomas

Preciosa planta baja semireformada y totalmente exterior, con gran terraza privada en Segur de Calafell, ubicada en una tranquila zona residencial y a menos de 10 minutos a pie de la playa. Una propiedad que combina confort, funcionalidad y espacios exteriores únicos, ideal para quienes desean disfrutar del entorno mediterráneo.~~Al entrar, nos recibe un luminoso salón comedor con acceso directo a la terraza privada exterior de unos 50 m², uno de los grandes atractivos de esta vivienda. Se trata de una terraza muy amplia, perfecta para crear una zona chillout, un comedor exterior o colocar tumbonas para tomar el sol. Además, cuenta con toldos extensibles para los días más soleados y un práctico trastero de metal en una esquina, sin restar espacio útil. Está equipada con suelos de gres cerámico en tonos cálidos, fáciles de mantener e ideales para el uso exterior diario. El recibidor comunica también con la cocina independiente, completamente equipada, con una distribución práctica y ventilación natural. Desde el salón se accede a la zona de noche, que consta de dos dormitorios dobles y un cuarto de baño completo con ducha. ?~~La vivienda está semireformada, con suelos de gres porcelánico imitación madera y acabados de alta calidad. Cuenta con carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento tipo Climalit y está equipada con aire acondicionado por splits. Todas las estancias son exteriores, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural y ventilación durante todo el día. Situada en un entorno tranquilo y bien comunicado, cerca de todos los servicios esenciales -farmacias, supermercados, comercios y restauración-, y a solo 5 minutos a pie de la estación de tren.~~??Una planta baja única y exclusiva que, por sus características y su ubicación inmejorable, representa una excelente oportunidad como primera o segunda residencia. Contáctanos para más información o para realizar una visita privada.~

































www.bcnfinques.com www.fincastomas























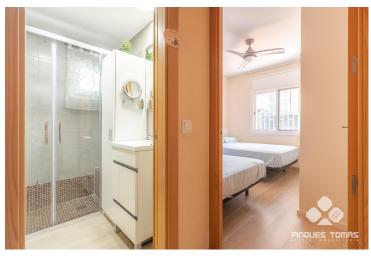
























www.bcnfinques.com www.fincastomas





