Planta baja con amplia terraza en segunda línea de mar en Mas Mel, Calafell Playa



VENDA
Platja Calafell - Segur de Calafell

Preu: 289.000 €

93.00m² - 3 Habitacions
CEE: E

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Disfruta de tus reuniones al aire libre en una amplia terraza con barbacoa en esta magnífica planta baja. Ubicada en segunda línea de mar en la exclusiva zona residencial de Mas Mel, Calafell, a solo 100 metros de la playa, esta propiedad combina confort, tranquilidad y estilo de vida costero.~~Con una superficie construida de 93 m², la distribución es práctica y bien aprovechada. Cuenta con un luminoso salón comedor con acceso directo a la terraza privada de unos 50 m², equipada con barbacoa de obra blanca y perfecta para crear una zona chillout, un comedor exterior o colocar tumbonas para disfrutar del sol. Cuenta con una estructura metálica preparada para instalar un toldo o sistema de sombreado retráctil, lo que permitiría cubrir parcialmente el espacio en los días más soleados. La cocina es amplia, independiente y completamente equipada, con salida directa al lavadero, lo que aporta practicidad y un espacio ideal para el día a día. La zona de noche consta de tres dormitorios, dos dobles y uno individual, ideales para familias o para crear un despacho, vestidor o zona de invitados. El dormitorio principal es en suite y cuenta con un baño privado con ventilación natural. Además, la vivienda dispone de un segundo baño completo con bañera para mayor comodidad.~~La vivienda cuenta con suelos de mármol, que aportan elegancia y luminosidad. Además, incluye plaza de parking privada y trastero, comodidades imprescindibles en la zona. Situada a pocos pasos de la playa y el paseo marítimo, ofrece tranquilidad, buena comunicación y cercanía a todos los servicios –farmacias, supermercados, comercios y restauración–.~~Una planta baja única y exclusiva que, por sus características y ubicación inmejorable, representa una excelente oportunidad como primera o segunda residencia. Contáctanos para más información o para realizar una visita.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor. ~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

Planta baja con amplia terraza en segunda línea de mar en Mas Mel, Calafell Playa













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Planta baja con amplia terraza en segunda línea de mar en Mas Mel, Calafell Playa













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Planta baja con amplia terraza en segunda línea de mar en Mas Mel, Calafell Playa








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Planta baja con amplia terraza en segunda línea de mar en Mas Mel, Calafell Playa





BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79