Amplio local comercial en la Vall d'Hebron



VENDA
La Vall d´Hebron - Barcelona

Preu: 240.000 €

167.00m²
CEE: G

Presentamos un excelente local comercial ubicado en la prestigiosa zona de La Vall d'Hebron en Barcelona.~Con una superficie total construida de 167 m², el local está actualmente dividido y distribuido en cuatro espacios (un espacioso almacén o taller y tres estudios), cada uno de ellos con acceso propio e independiente, con lo que ofrecen múltiples posibilidades.~ Ideal para inversores que buscan obtener una buena rentabilidad, o para emprendedores que busquen establecer su negocio en un área con gran afluencia y potencial. ~El local se encuentra en buen estado general, lo cual permite una ocupación inmediata sin necesidad de reformas importantes. ~Este establecimiento está rodeado por áreas verdes arboladas que proporcionan un ambiente agradable, y por su orientación sur, garantiza luminosidad durante todo el día.~La ubicación es estratégica gracias a su cercanía a servicios esenciales tales como colegios y hospitales; además dispone de buenas conexiones mediante transporte público (autobuses) facilitando el acceso desde diferentes puntos de la ciudad.~~Todos los gastos derivados del proceso compraventa (ITP/IVA, notaría, registro) serán asumidos por la parte compradora.~~BCN FINQUES~Fingestió SL AICAT 2059 · API A12850~Promociones Aito SL AICAT 10230 · API A12849~

Amplio local comercial en la Vall d'Hebron








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Amplio local comercial en la Vall d'Hebron













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

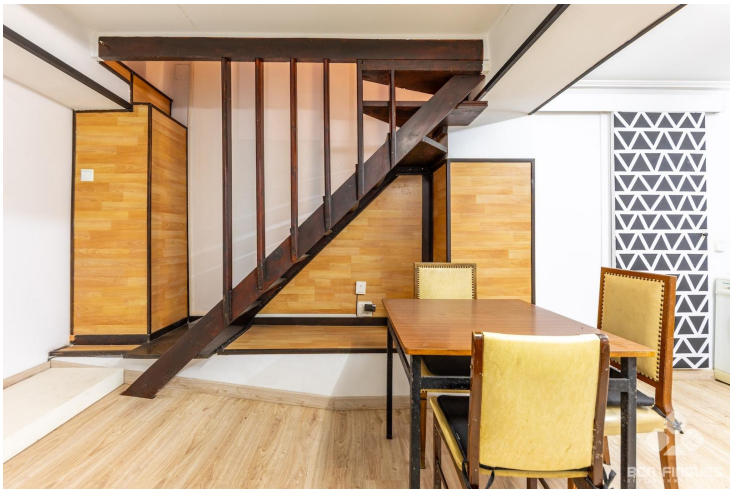
Amplio local comercial en la Vall d'Hebron













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Amplio local comercial en la Vall d'Hebron





Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79