



## JUNTO PLAÇA URQUINAONA, CON TRASTERO INCLUIDO



**LLOGUER**  
**La Dreta de l'Eixample - Barcelona**

**Preu: 1.300 € / mes**

54.00m<sup>2</sup> - 1 Habitació  
CEE:



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

Entre las calles de Casp y Ausiàs Marc, junto a la céntrica Plaça d'Urquinaona, se ofrece una elegante vivienda exterior amueblada, ubicada en una finca con una excelente conservación, con servicio de conserje.~Interiormente distribuida en:~Amplio Comedor-Salón exterior al chaflán con amplios ventanales.~Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno bajo, campana, nevera tipo combi, microondas y lavavajillas.~1 Habitación Principal suite exterior, con gran vestidor con armarios, y baño incorporado.~1 Baño completo con bañera en suite, donde están instaladas la lavadora y la secadora.~Muy buenos acabados:~Pavimento de parquet~Carpintería exterior climalit oscilovaciente con doble cristal, e interior de madera~Iluminación mediante halógenos en techos~Bomba de aire frío/calor por conducto para toda la vivienda~Baño con mampara~Amplios armario-vestidor en habitación y en recibidor~Caja fuerte ~~En la renta se incluye un amplio trastero ubicado en la misma finca.~~Muy buena ubicación, cercano al céntrico Paseo de Gràcia y la Plaça de Catalunya, donde podemos encontrar una amplia oferta en tiendas de marca, todo tipo de servicios y numerosas comunicaciones.~~El propietario tiene la consideración de gran tenedor~Renta anterior contrato de alquiler en los últimos cinco años de 1.032,24€ ~Índice de referencia estatal: renta entre 696,26 y 1.099,86€~~~~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)



Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79



## JUNTO PLAÇA URQUINAONA, CON TRASTERO INCLUIDO







## JUNTO PLAÇA URQUINAONA, CON TRASTERO INCLUIDO





## JUNTO PLAÇA URQUINAONA, CON TRASTERO INCLUIDO







## JUNTO PLAÇA URQUINAONA, CON TRASTERO INCLUIDO

