Piso con terraza en l'Eixample, entre Hospital Clínic y Mercat del Ninot



VENDA
L´Antiga Esquerra de lEixample - Barcelona

Preu: 460.000 €

92.00m² - 3 Habitacions
CEE: E

Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Magnífico piso en venta con agradable terraza en la calle Villarroel, en el corazón de l'Antiga Esquerra de l'Eixample, entre el Hospital Clínic y el Mercat del Ninot. La vivienda se encuentra en una finca bien conservada con ascensor, ofrece espacios cómodos y cuenta con una terraza exterior que aporta mucha luz natural. Con una superficie construida de 92 m² y una superficie útil de 75 m², ofrece un gran potencial para actualizarlo al gusto del comprador.~~Distribución interior:~-Luminoso salón comedor de 22 m² con grandes ventanales y salida a la terraza exterior.~-Cocina independiente actualizada, con zona office ideal para desayuno y salida a patio con zona de lavadero.~-Terraza exterior con orientación sur y vistas a la calle Villarroel.~-1 habitación principal doble exterior, con armario a medida y salida a la terraza.~-2 habitaciones individuales exteriores al Passatge del Mercat del Ninot y orientadas a mar.~-1 baño completo reformado con un diseño moderno y elegante, equipado con ducha y mampara de cristal.~-1 aseo clásico con ducha.~~Calidades:~-Suelo de terrazo en salón y habitaciones, y gres cerámico en cocina y baño.~-Carpintería exterior de aluminio e interior de madera.~-Calefacción individual mediante radiadores a gas.~-Armarios de gran capacidad en habitaciones.~-Fachada con ladrillo visto.~~La vivienda requiere adecuación y ofrece múltiples posibilidades de actualización y personalización. Excelente ubicación en l'Antiga Esquerra de l'Eixample, con una amplia oferta de servicios, comercios de proximidad, restauración y buena conexión con el resto de Barcelona.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría, registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE 8CWNWX***~~BCN FINQUES~Fingestió SL AICAT 2059 · API A12850~Promociones Aito SL AICAT 10230 · API A12849~

Piso con terraza en l'Eixample, entre Hospital Clínic y Mercat del Ninot








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Piso con terraza en l'Eixample, entre Hospital Clínic y Mercat del Ninot













BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Piso con terraza en l'Eixample, entre Hospital Clínic y Mercat del Ninot













BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Piso con terraza en l'Eixample, entre Hospital Clínic y Mercat del Ninot



