



Piso moderno con balcón en Segur de Calafell



VENDA
Segur Platja - Segur de Calafell

Preu: 266.000 €

88.00m² - 3 Habitacions
CEE: **E**

Magnífico piso exterior con balcón en Segur de Calafell, situado a solo 200 metros de la playa, junto a la zona del puerto. Ubicado en una finca moderna del año 2007 con ascensor, este piso destaca por su confort, luminosidad y excelente ubicación junto al mar. Cuenta con una superficie construida de 88 m² y útil de 78 m², con una muy buena distribución y listo para entrar a vivir.~Distribución interior:~Luminoso salón comedor con salida directa al balcón, soleado y acogedor, perfecto para disfrutar al aire libre.~Cocina moderna semiabierta y conectada visualmente con el salón. Cuenta con encimera de granito, horno, placa de cocción, campana extractora y buena capacidad de almacenaje.~1 habitación principal doble exterior, muy luminosa y bien distribuida.~2 habitaciones individuales exteriores, ideales como dormitorio infantil, despacho o vestidor.~2 baños completos con ducha, mampara de cristal y acabados actuales.~Excelentes calidades:~Suelos de parquet en salón y habitaciones, y suelo cerámico decorativo en cocina.~Carpintería exterior de aluminio Climalit e interior de madera.~Aire acondicionado por conductos y calefacción.~Materiales de alta calidad y cuidado diseño interior.~También incluye una plaza de parking en la misma finca. Ubicado a solo una calle de la playa, en un entorno tranquilo, rodeado de una amplia oferta de servicios, comercios y opciones de restauración, con buena conexión de transporte público y la estación de tren a menos de cinco minutos a pie. Ideal tanto como vivienda habitual como segunda residencia. Contáctanos y ven a verla, ¡te encantará!~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~CHT00364***?~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

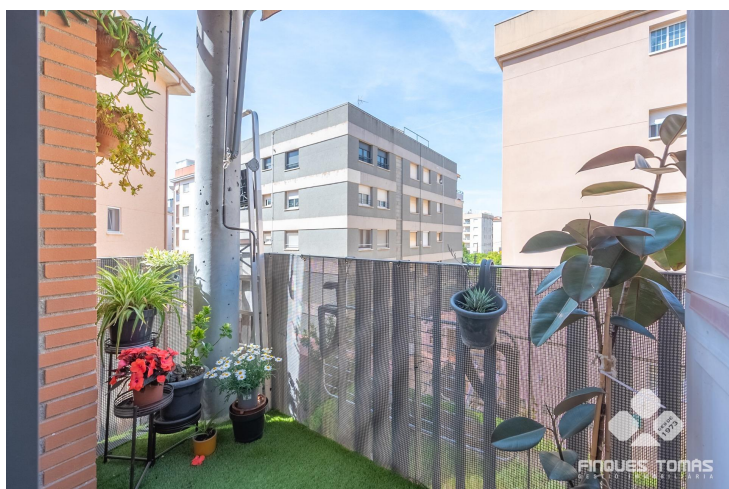


Piso moderno con balcón en Segur de Calafell



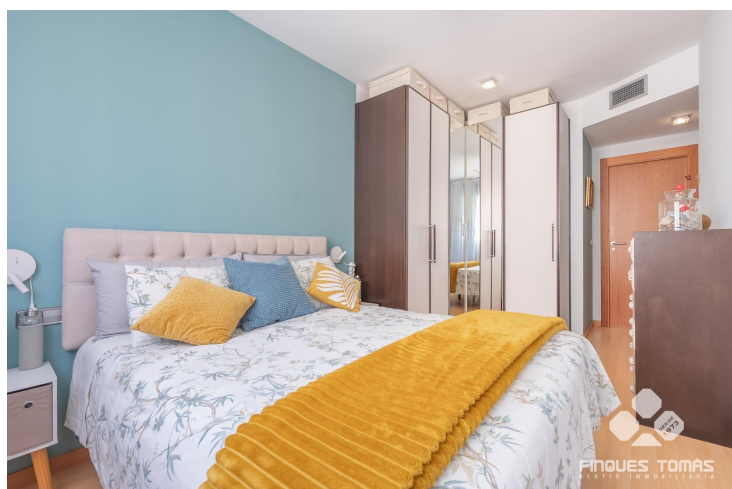


Piso moderno con balcón en Segur de Calafell





Piso moderno con balcón en Segur de Calafell





Piso moderno con balcón en Segur de Calafell

