Piso con balcón en Sant Martí, junto al Hospital de Sant Pau



VENDA
El Camp de l`Arpa del Clot - Barcelona

Preu: 315.000 €

68.00m^2 - 2 Habitacions
CEE: E

Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Luminoso piso con balcón en el Camp de l'Arpa del Clot, en Sant Martí, en la calle Còrsega, situado en una finca con amplia portería reformada. Ubicado junto al Hospital de Sant Pau y próximo a la emblemática Basílica de la Sagrada Família, se encuentra rodeado de servicios, comercios y zonas verdes, y cuenta con excelentes conexiones mediante transporte público, con metro, autobús y tranvía. Cuenta con una superficie construida de 68 m² y útil de 59 m², y se presenta en buen estado de conservación.~~Se vende la vivienda ACTUALMENTE ALQUILADA, con contrato vigente hasta mayo de 2028 y una renta mensual actual de 850,15€. Una oportunidad ideal para INVERSORES que busquen rentabilidad desde el primer día.~~Distribución interior:~-Amplio y luminoso salón comedor de 24 m² con salida a balcón exterior a patio de manzana, muy tranquilo y soleado.~-Cocina equipada con mobiliario de gran capacidad en acabado blanco, encimera de granito, placa de gas integrada, fregadero de doble seno y zona de lavadero anexa.~-1 habitación principal interior a patio.~-1 habitación individual interior a patio.~-1 baño completo con bañera.~~Calidades:~-Suelo de parquet.~-Carpintería interior de madera.~-Bomba de aire frío/calor en salón.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE BD646Z***~~BCN FINQUES~Fingestió SL AICAT 2059 · API A12850~Promociones Aito SL AICAT 10230 · API A12849~

Piso con balcón en Sant Martí, junto al Hospital de Sant Pau













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Piso con balcón en Sant Martí, junto al Hospital de Sant Pau








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Piso con balcón en Sant Martí, junto al Hospital de Sant Pau

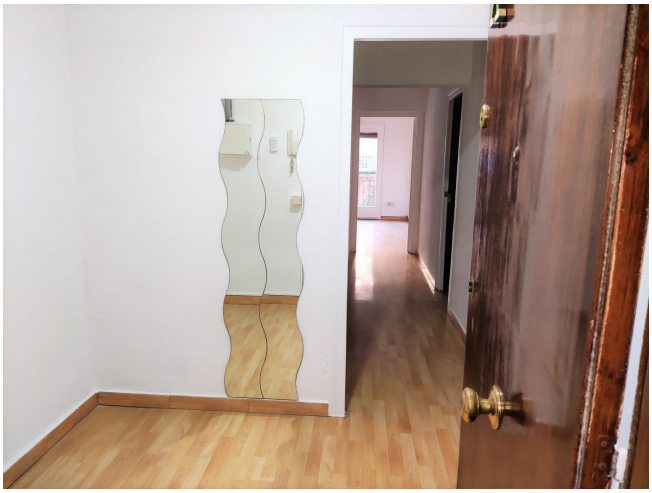












BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Piso con balcón en Sant Martí, junto al Hospital de Sant Pau



