# Piso con balcón y vistas laterales al mar en Segur de Calafell Playa




**VENDA**
**Segur playa - Segur de Calafell**

**Preu:** 199.000 €

70.00m² - 3 Habitacions
CEE: E

Magnífico piso con gran balcón y vistas laterales al mar en Segur de Calafell, en una zona residencial tranquila y bien comunicada, a solo 120 metros de la playa. La vivienda se ubica en la segunda planta de una cuidada finca con ascensor y ofrece vistas tanto al mar como a la montaña. Con una superficie total construida de 70 m² y útil de 57 m², se presenta en buen estado de conservación y es perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia.~~Distribución interior:~-Luminoso salón comedor con grandes ventanales y salida al balcón exterior.~-Cocina independiente equipada con mobiliario en tonos claros, encimera de mármol, horno, campana extractora y fregadero, con salida a una práctica galería anexa.~-Gran balcón de 10 m² con orientación este y agradables vistas laterales al mar y a la montaña.~-3 habitaciones exteriores. Una habitación doble muy luminosa, con armario empotrado y salida al balcón, y dos habitaciones individuales, actualmente con litera.~-1 baño completo con bañera y bidé.~~Calidades:~-Suelo de terrazo en salón, habitaciones y pasillo, y gres en cocina y baño.~-Carpintería exterior de aluminio blanco e interior de madera.~-Armario empotrado en habitación principal.~~La vivienda cuenta con un trastero incluido en el precio, y la finca dispone además de duchas exteriores, un plus de confort tras disfrutar de la playa. Su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo junto al mar, con todos los servicios, comercios y restaurantes al alcance, y buena conexión con transporte público.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE VQTZVW***~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

# Piso con balcón y vistas laterales al mar en Segur de Calafell Playa








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón y vistas laterales al mar en Segur de Calafell Playa













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón y vistas laterales al mar en Segur de Calafell Playa













BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón y vistas laterales al mar en Segur de Calafell Playa



