# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa



**VENDA**
**Segur playa - Segur de Calafell**

**Preu:** 190.000 €

56.00m² - 2 Habitacions
CEE: E

Luminoso piso con balcón en Segur de Calafell, ubicado en una zona residencial tranquila y bien comunicada, a solo 50 metros de la playa. Una vivienda con encanto, mucha luz natural y una ubicación excepcional junto al mar, situada en la primera planta de una finca con ascensor, que cuenta además con parking y trastero. Cuenta con una superficie total construida de 56 m² y útil de 46 m², y se presenta en buen estado de conservación.~~Distribución interior:~-Luminoso salón comedor con grandes ventanales y salida al balcón exterior.~-Cocina independiente equipada con mobiliario en tonos claros, horno, campana extractora y fregadero.~-Balcón con orientación sur, muy soleado y con espacio para mesa y sillas.~-1 habitación principal doble y exterior, con armario empotrado.~-1 habitación individual exterior, actualmente con litera.~-1 baño completo con ducha, mampara y bidé.~~Calidades:~-Suelo de terrazo en salón, cocina y habitaciones. Suelo cerámico tipo terracota en balcón y gres en baño.~-Carpintería exterior de aluminio blanco, con ventanas y puertas correderas, e interior de madera.~-Persianas enrollables.~-Toldo retráctil en balcón.~-Aire acondicionado mediante split en salón.~-Armario empotrado en habitación principal.~~La vivienda cuenta con un parking individual y un trastero incluidos en el precio. Su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo junto al mar, con todos los servicios, comercios y restaurantes al alcance, y buena conexión con transporte público.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE C9830***~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa













BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa




